

IDENTIFICACIÓN

PA-PD.3 (83)

BARRIO	PEDRIZAS	HOJA	30	PLANEAMIENTO INCORPORADO:	Estudio de Detalle UA-PD.6 "Viveros"
--------	----------	------	----	---------------------------	--------------------------------------

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:

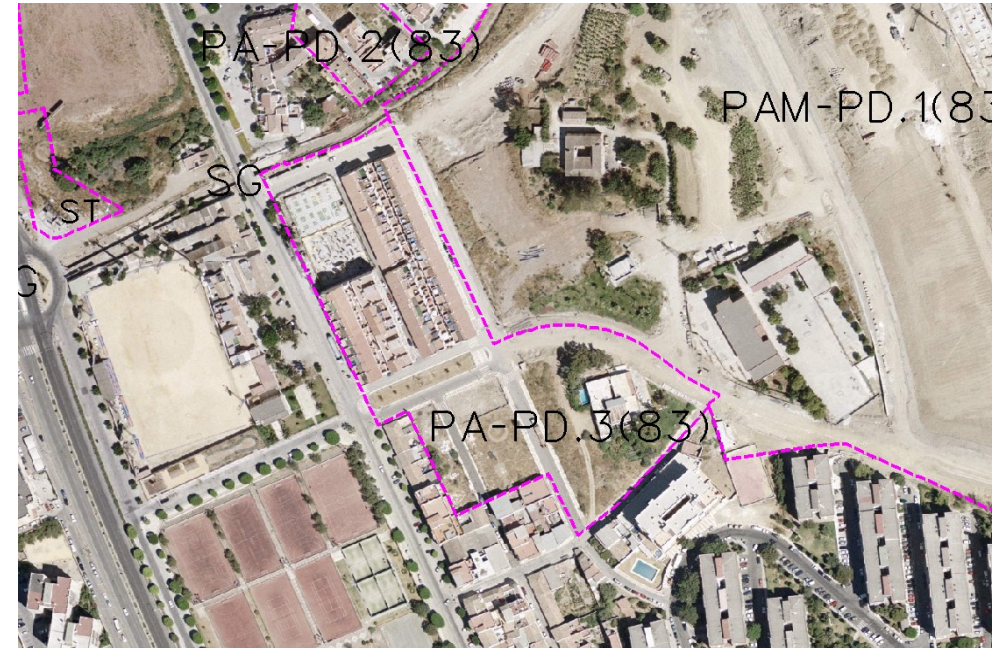
Estudio de Detalle UA-PD.6 "Viveros". Aprobación Definitiva: 30-05-89

Gestión Urbanística:

Proyecto de Reparcelación. Aprobación Definitiva: 20-09-99

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:



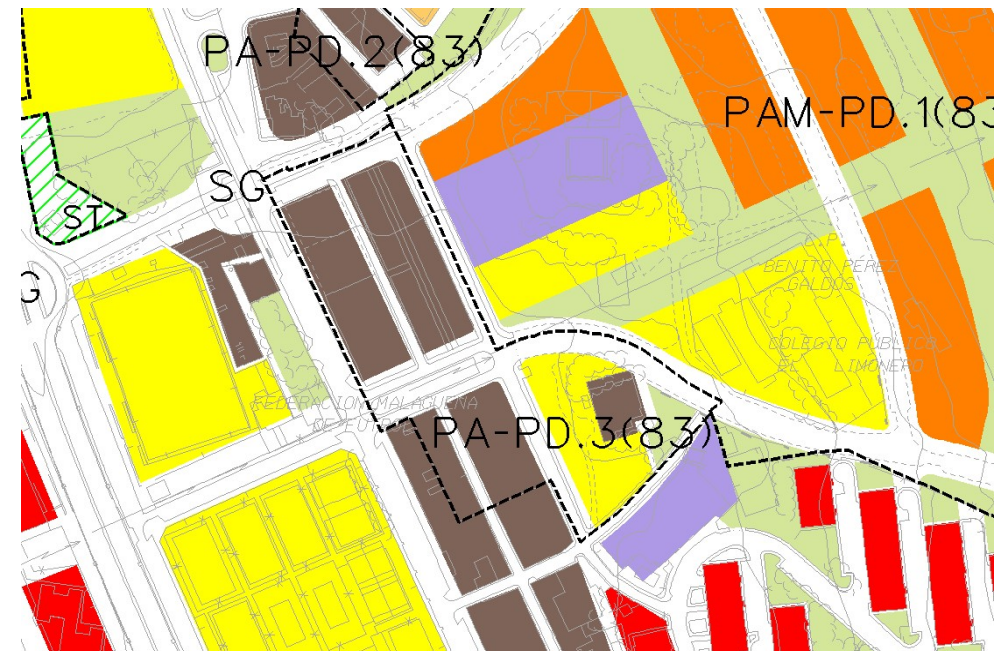
CONDICIONES

1.- Ordenanzas de Aplicación: CTP-1 y 2 (PR)

2.- Cesiones:

	m ² s
Verde	700'00
Equipamiento	3.420'00
Viario	7.053'00
AM	Realizada

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	21.738,00 m ² s	Ie m ² t/m ² s:	0,97
EDIFICABILIDAD TOTAL:	21.021,80 m ² t	Uso Global:	Residencial
APROV. MEDIO:	0,97 m ² t/m ² s	C.P.H.:	
APROV. SUBJETIVO:	18.919,62 m ² t/m ² s	Excesos:	